


Projekto rengėjas	UAB „Erdvės norma“ Į.k. 235702150 projekto vadovė Asta Prikockienė  KPD atest. nr.0710, išduotas 2020-11-09 tel. 8-656-39334
Kultūros paveldo objektas	Dominikonų vienuolyno ansamblio (un.KVR kodas 1158), Dievo kūno bažnyčia (un.KVR kodas 22358)
Kompleksas	Dominikonų vienuolyno ansamblis (un.KVR kodas 1158)
Projekto pavadinimas	PASTATO – KINO TEATRO (UN.KVR KODAS 22358) VILNIAUS G. 31, KAUNE RŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
Dalis	BENDRIEJI DUOMENYS
Žymuo	V31-2023-PRP -BD
Statytojas	VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba
	Kaunas, 2023 kovo mėn

<i>Projektas</i>	Pastato – kino teatro (un.KVR kodas 22358) Vilniaus g. 31, Kaune rūšio patalpų paprastojo remonto projektas
<i>Užsakovas</i>	VšĮ Kauno arkivyskupijos ekonomo tarnyba

PROJEKTO SUDĖTIS

<i>Nr</i>	<i>Projekto dalies pavadinimas</i>	<i>Žymuo</i>
1.	SKLYPO PLANAS, STATINIO ARCHITEKTŪRA	V31-2023-PRP-SA
2.	STATINIO KONSTRUKCIJOS	V31-2023-PRP-SK
3.	ŠILDYMAS, VĖDINIMAS	V31-2023-PRP-ŠV
4.	VANDENTIEKIS – NUOTEKOS	V31-2023-PRP-VN
5.	ELEKTROTECHNIKA	V31-2023-PRP-E
6.	ELEKTRONINIAI RYŠIAI	V31-2023-PRP-ER
7.	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA	V31-2023-PRP-AS
8.	GAISRO APTIKIMAS IR SIGNALIZAVIMAS	V31-2023-PRP-GSS
9.	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	V31-2023-PRP-SSK

<i>Projektas</i>	Pastato – kino teatro (un.KVR kodas 22358) Vilniaus g. 31, Kaune rūsio patalpų paprastojo remonto projektas
<i>Užsakovas</i>	VŠĮ Kauno arkivyskupijos ekonomo tarnyba

BYLOS TURINYS

<i>Nr</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Žymuo/ lapų kiekis</i>
	Projekto sudėtis	1 lapas
	DOKUMENTAI	
1.	Ansamblio KVR aprašas	2 lapai
2.	Pastato KVR aprašas	2 lapai
3.	Sklypo planas	2 lapai
4.	Sklypo NT išrašas	2 lapai
5.	Sklypo dalies topo nuotrauka	3 lapai
6.	Pastato RC išrašas	4 lapai
7.	Igaliojimai	2 lapai
8.	Patalpų apmatavimo planai ir pjūviai	11 lapų
9.	Atestatų kopijos	2 lapai

Bendrinti

Dominikonų vienuolyno ansamblis

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

1158

Pilnas pavadinimas

Dominikonų vienuolyno ansamblis

Adresas

Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31

Įregistravimo registre data

1992-05-26

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą

Kompleksas

Seni kodai**Kodas registre iki 2005.04.19:** G35K**Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė:** AtV141**Kompleksą sudaro**

1. Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia (22358);
2. Dominikonų vienuolyno ansamblio vienuolyno namas (22359);
3. Dominikonų vienuolyno ansamblio tvora su vartais (22360);

Teritorijos**KVR objektas:** 3288.00 kv. m**Vertingųjų savybių pobūdis**

Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
Sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - **plano struktūra, turinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja Dievo Kūno bažnyčia, vienuolyno namas ir tvora su vartais; sudaro vidaus kiemą P teritorijos dalyje** (-; -; TRP; IKONOGN Nr. 1-5, 7-8; BR Nr. 1, 3-4; FF Nr. 1-9; 2014 m.);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **reljefas, nežymiai žemėjantis į R** (-; -; FF Nr. 1-10; 2014 m.); **Pilies teritorijos ir senamiesčio kultūrinis sluoksnis 2978, AR10;**

7.1.3.6. želdynai ir želdiniai - **teritorijos apsodinimo lapuočių medžių eilėmis pobūdis** (-; -; FF Nr. 1-5, 7-10; 2014 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **Kauno senamiesčio teritorija 20171, U15.**

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - **1631 m. sklypas priklausė karališkajam sekretoriui Dominykui Narkevičiui, kuris kartu su namu jį užrašė dominikonams. 1641 m. Upytės maršalka Kristupas Bialozoras ir Jonas Varlauskis**

atidavė dominikonams greta stovėjusius pastatus. Apie 1678 m. šiame sklype imtas kurti dominikonų bažnyčios ir vienuolyno ansamblis. 1682-1690 m. bažnyčios statybos užbaigimo ir interjero įrengimo darbams vadovavo architektas Pjėtras Putinis (1633-1699). 1845 m. caro įsakymu bažnyčia ir vienuolynas uždaryti. 1863-1866 m. bažnyčia rekonstruota į stačiatikių cerkvę. Vienuolyno namas 1862 m. remontuotas bei pritaikytas gimnazijos direktoriaus ir mokytojų butams. 1919 m. bažnyčia gražinta katalikams, 1920-1921 iš dalies rekonstruota. 1965 m. bažnyčia pritaikyta kino teatrui, kuris veikė iki 1990 m. Vienuolyno namas po Antrojo pasaulinio karo buvo vyskupijos kurija ir butai. Šiame pastate 1919 - 1924 m. gyveno kalbininkas Jonas Jablonskis (1860 - 1930) bei 1920 - 1922 m. gyveno rašytojas Vincas Krėvė - Mickevičius (1882-1954). Šiuo metu bažnyčia ir vienuolyno namas priklauso Kauno arkivyskupijos kurijai.

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 1996-12-23; Nr: 161 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: JV-190;
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2014-02-11; Nr: KPD-RM-2075; Aktas TRP Papildomi duomenys
4. Ikonografija; 2014-02-18; Nr: ID-107222; IKONOG Nr. 1 IKONOG Nr. 2 IKONOG Nr. 3 IKONOG Nr. 4 IKONOG Nr. 5 IKONOG Nr. 6 IKONOG Nr. 7 IKONOG Nr. 8 IKONOG Nr. 9 IKONOG Nr. 10 IKONOG Nr. 11 IKONOG Nr. 12 IKONOG Nr. 13 IKONOG Nr. 14
5. Brėžiniai; 2014-02-18; Nr: ID-107223; BR Nr. 1 BR Nr. 2 BR Nr. 3 BR Nr. 4 BR Nr. 5
6. Dėl duomenų patikslinimo; 2020-03-10; Nr: KPD-RM-2075/1; Registravimo Registre data: 2020-03-13; Aktas_KPD-RM-20751.pdf TRP

Šaltiniai ir medžiagos

1. ČERBULĖNAS, K. Dievo Kūno bažnyčia ir dominikonų vienuolynas, Vilniaus g. 31/1. Kauno architektūra. Vilnius. 1991, p. 333-335
2. JANKEVIČIŪTĖ, Giedrė. Dailė ir valstybė. Dailės gyvenimas Lietuvos Respublikoje 1918-1940. Kaunas, 2003, p. 270
3. KVIKLYS, Bronius. Lietuvos Bažnyčios, t. III. Kauno arkivyskupija. 1983, Chicago, p. 118-119
4. Lietuvos architektūros istorija: nuo XIX a. II-ojo dešimtmečio iki 1918 m. Vilnius, 2000, t. 3, p. 151
5. Lietuvos architektūros istorija: nuo XVII a. pradžios iki XIX a. vidurio. Vilnius, 1994, t. 2, p. 109-111
6. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas. Vilnius, 1973, p. 366
7. MEŠKAUSKIENĖ, Asta, MAČIULIS, Egidijus. Dievo kūno bažnyčia, G35K1, Vilniaus g. 33/1. Projektavimo ir tvarkymo darbų programa, t. I. Vilnius. 2002. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas
8. Namas. Kultūros vertybės duomenų byla. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, IR113
9. OKSAS, Jurgis. Buv. dominikonų vienuolyno ansamblis. Istoriniai tyrimai, Kaunas, 1987. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 2454
10. PARČIAUSKAS, V. 300 vietų kino teatras Kaune. Statybinė dalis, t. I, 1963. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 7211
11. PEREVIČIENĖ, L. Dominikonų vienuolyno I aukšto septynių patalpų architektūriniai tyrimai. Kaunas, 1997. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas
12. PURVINSKIENĖ, G. Istorinė pažyma. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas
13. RUPEIKIENĖ, Marija, STASIUKAITIENĖ, Ona. Dominikonų vienuolyno ansamblis. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, G35K
14. SAMUOLYTĖ, G. Dominikonų bažnyčios Kaune, G35K, Vilniaus g. 33-1 pagrindinio fasado polichrominiai tyrimai, 2000. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas
15. ŠPIKAS, K. Gyv. namas Kaune, Vilniaus g. 4. Kapitalinis remontas. Priešprojektiniai darbai. Tyrimai, 1982. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 7204
16. ŠPIKAS, K. Gyv. namas Kaune, Vilniaus g. 4. Kapitalinis remontas. Architektūriniai – archeologiniai apmatavimai, 1984. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 7205
17. VIEŠTAUTAS, R. Buv. dominikonų vienuolyno Dievo kūno bažnyčia, G35K. Bažnyčios stogo tyrimų ir restauravimo projektiniai pasiūlymai. Kaunas, 2005. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas

Nuotraukos

Bendrinti

Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

22358

Pilnas pavadinimas

Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia

Adresas

Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31

Įregistravimo registre data

1996-12-23

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

Į kompleksą įeinantis

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19: G35K1

Priklauso kompleksuiDominikonų vienuolyno ansamblis**Eil.Nr. komplekse**

1

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.2. tūris - **kryžiaus formos plano, dvibokštė, vienanavė su transeptu, pusapskrite apside, 2 a. zakristija ŠV dalyje, su pastoge ir rūšiais - kriptomis** (zakristija pristatyta XIX a. pr.; apsidė pristatyta 1863-1866 m.; zakristijos V fasado dalis glaudžiasi prie vienuolyno pastato; -; IKONOG Nr. 5-10; BR Nr. 1-4; FF Nr. 14-24; 2014 m.); **stogo forma - zakristijos - vienslaitė, pagrindinio tūrio, transepto - dvišlaitė, apsidės - trišlaitė** (-; -; FF Nr. 16-23, 25; 2014 m.); **stogo dangos medžiaga - skardos lakštų dangos tipas** (zakristijos stogo danga netyrinėta; būklė patenkinama; FF Nr. 25; 2014 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **vienos navos su transeptu, presbiterija, užbaigta pusapskrite apside Š dalyje ir 2 a. zakristija ŠV dalyje** (1965 m. bažnyčioje sumontuoti gelžbetoniniai perdenginiai, bažnyčios vidaus erdvę suskaidę į dvi dalis; pakitę; IKONOG Nr. 8; BR Nr. 1, 3-4; FF Nr. 14-24; 2014 m.); **sienu angos, nišos - vidaus patalpų angos su segmentinėmis, pusapskritėmis plytų mūro sąramomis** (dalis angų rekonstruotos, užmūrytos, įrengtos nišos; būklė bloga; FF Nr. 36, 38-40, 71, 88; 2014 m.); **vidaus patalpų nišos su segmentinėmis, pusapskritėmis plytų mūro sąramomis** (dalyje patalpų nišos įrengtos vietoj buvusių durų angų; autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi tyrimai; būklė patenkinama; FF Nr. 41, 44-49, 69-70, 75-77, 82, 86; 2014 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus XIX a. vid. perdurbimus, kurių metu, rekonstruojant bažnyčią į cerkvę, nugriauti buvę transepto, presbiterijos barokiniai frontonai, P fasade buvęs barokinis frontonas perdarytas naujai, išmūryti arkiniai apvadai, puskolonės; rekonstruotos dalis fasadų angų; taip pat perdurbimus sovietiniu laikotarpiu, kuomet pritaikant bažnyčią kino

teatrui, iškirsta naujų, užmūrytos senosios angos; architektūros elementų autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 5-7, 9-11; FF Nr. 14-33; 2014 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - P fasado šonuose dvejį kvadrato plano bokšteliai** (autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi tyrimai; būklė patenkinama; IKONOGRAFIJA Nr. 6, 9-11, FF Nr. 14-17, 26-27; 2014 m.); **P fasado tinkuoto plytų mūro frontonas** (rekonstruotas 1863-1866 m.; autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi tyrimai; būklė patenkinama; IKONOGRAFIJA Nr. 5, 9, 11; FF Nr. 14-16, 27; 2014 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - akmeninė mozaika P fasade „Kristaus galva“ (1932-1934 m. aut. Juozas Mikėnas (1901-1964) ir Boleslovas Adomas Motuza-Matuzevičius (1910-1990); būklė patenkinama; FF Nr. 30; 2014 m.); P fasado įrašo fragmentas „Garnison - Kirche (?)“ (atsidengęs iš dalies, netyrinėta; būklė bloga; FF Nr. 29; 2020 m.);**

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas** (netyrinėtas; -; -; 2014 m.); **rūsio akmens ir raudonų plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 35-40; 2014 m.); **tinkuoto raudonų plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 14-24; 2014 m.); **plytų mūro cilindriniai skliautai, dalis skliautų su liunetėmis; apsidės ir presbiterijos su ramstinėmis arkomis, atremtomis į piliastus** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 34-37, 40, 44-45, 85; 2014 m.); **apsidės plytų mūro puskliautis** (-; būklė gera; FF Nr. 46; 2014 m.); **zakristijos I a. patalpų Nr. 1, 3 plytų mūro kryžminiai skliautai** (-; būklė gera; BR Nr. 1, 3; FF Nr. 75, 81; 2014 m.); **transepto plytų mūro kupoliniai skliautai** (-; būklė gera; BR Nr. 1; FF Nr. 60-61, 68; 2014 m.); **laiptinės į pastogę plytų mūro skliautinė perdanga** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 73; 2014 m.); **medinės gegninės ramstinės stogo konstrukcijos tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 67-68; 2014 m.); **rūsio patalpos P dalyje raudonų plytų mūro stulpas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 37; 2014 m.); **vidaus patalpų angų raudonų plytų mūro sąramos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 36, 38-40, 69-70, 73; 2014 m.); **funkcinė įranga - raudonų plytų mūro laiptai su medinių antpakopių tipu į pastogę** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4; FF Nr. 72, 74; 2013 m.); **zakristijos medinių sraigčių laiptų į II a. tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3-4; FF Nr. 83; 2014 m.); **stalių ir kiti gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, zakristijos dalies langų išlikę metalinių vyrių, sklėsčių tipai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 21, 32, 88-91; 2014 m.); **zakristijos medinių įsprūdinių vienvėrių durų su metaliniais vyriais tipas tarp I a. patalpų Nr. 1 ir 2 bei II a. patalpų Nr. 3 ir 4** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3-4; FF Nr. 78, 87; 2014 m.); **zakristijos I a. patalpos Nr. 2 medinių vienvėrių durų su metaliniais vyriais ir sklėsčiu tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3; FF Nr. 79-80; 2014 m.);

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **plytų mūro piliastų tipas** (didžioji dalis sunykę, išlikę tik fragmentai; būklė bloga; BR Nr. 3-4; IKONOGRAFIJA Nr. 12-13; FF Nr. 41-46, 48-53, 58-59, 66; 2014 m.); **vidaus dekoras - apsidės S sienos tapybos du fragmentai** (dab. laikina koplyčia; apie 1932 m. ištapė dail. Adolfas Valeška, 1905-1994; būklė patenkinama; IKONOGRAFIJA Nr. 12; FF Nr. 41-43; 2014 m.); **apsidės V ir S ir R sienų piliastų tapyto frizo fragmentai** (apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12; FF Nr. 48, 50-53; 2014 m.); **centrinės navos R skliauto tapyto plafono fragmentas I** (angelo fragmentas: apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12; FF Nr. 54; 2014 m.); **centrinės navos R skliauto tapyto plafono fragmentas II** (pelikano fragmentas; apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12, 13; FF Nr. 55; 2014 m.); **centrinės navos V skliauto tapyto plafono fragmentas III** (angelo fragmentas; apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12, 13; FF Nr. 56; 2014 m.); **centrinės navos V skliauto tapyto plafono fragmentas IV** (karveliai su vynuogėmis; apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12; FF Nr. 57; 2014 m.); **vidaus patalpų tinkas** (netyrinėta; -; -; 2014 m.); **lubų, sienų apdaila - transepto R ir V skliautų profiliuotas tinkuoto plytų mūro apvadas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 60-61; 2014 m.); **transepto R dalies profiliuotas tinkuoto plytų mūro karnizas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 58-60; 2014 m.); **transepto R ir V dalies tinkuoto plytų mūro archivoltai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 58-60, 62-65; 2014 m.);

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 1996-12-23; Nr. 161 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr. IV-190;
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2014-02-11; Nr. KPD-RM-2075;
4. Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos sutartis; 2015-11-06; Nr. AS-15;
5. Dėl duomenų patikslinimo; 2020-03-10; Nr. KPD-RM-2075/1;

Nuotraukos



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 257, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2007-05-11 14:47:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:19/17976
Sudarymo data:2000-01-31
Versija:2 (2004-10-25)
Statusas:Visiškai sutvarkyti ir juridškai teisingi duomenys
Adresas:Kauno m. sav. Kauno m. Vilniaus g. 29,31 / J. Jablonskio g. 2,4

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Paskirtis:Kita (kitai specialiai paskirčiai)
Unikalus Nr.:1901-0169-0003
Kadastrinis Nr.:1901/0169:3 Kauno m. k.v.
Žemės sklypo plotas:0.3648 ha
Užstatyta teritorija:0.3648 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo
balas:40.0
Matavimų tipas:Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:338476 Lt
Kadastro duomenų fiksavimo data:2000-01-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 4400
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:Apskrities viršininko įsakymas, 2000-01-13, Nr. 02-01-268
Įrašas galioja:Nuo 2000-01-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas)
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012
Aprašymas:0.0136 ha Gimnazijos g. 3
Įrašas galioja:Nuo 2000-01-31

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:KAUNO ARKIVYSKUPIJOS KURIJA, a.k. 190954165
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012
Plotas:0.3548 ha
Įrašas galioja:Nuo 2000-02-01
Terminas:Nuo 2000-01-17 iki 2099-01-18

7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:SESERŲ ŠVČ. JĖZAUS ŠIRDIES TARNAIČIŲ KONGREGACIJA, a.k. 292064850
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2000-01-17, Nr. N19/2000-0013
Plotas:0.0005 ha
Įrašas galioja:Nuo 2000-01-17
Terminas:Nuo 2000-01-17 iki 2099-01-18

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialios naudojimo sąlygos:**

9.1. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012

Plotas:0.0064 ha
[rašas galioja:Nuo 2000-01-31

- 9.2. **Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis , 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012
Plotas:0.0404 ha
[rašas galioja:Nuo 2000-01-31
- 9.3. **Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis , 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012
Plotas:0.0184 ha
[rašas galioja:Nuo 2000-01-31
- 9.4. **Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje**
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis , 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012
[rašas galioja:Nuo 2000-01-31
- 9.5. **Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis , 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012
[rašas galioja:Nuo 2000-01-31
- 9.6. **Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis , 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012
[rašas galioja:Nuo 2000-01-31
- 9.7. **Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas:žemės sklypas Nr.1901-0169-0003, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis , 2000-01-17, Nr. N19/2000-0012
Nuoroda:1976-D-14
[rašas galioja:Nuo 2000-01-31

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2007-05-11 14:47:05

Dokumentą atspausdino:

Sonata Šėlienė

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1 : 500

Sklypo plotas 3648 m²

Žemės sklypo paskirtis	KITA (KT)			
Žemės sklypo naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2)	Visuomeninės paskirties teritorijos (V)	Iš viso:
Plotas, kv. m.	366	1829	1453	3648
Proc.	10	50	40	100

Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės Kauno filialo
inžinierė - technologė
Genovaitė Milienė
1999 m. 12. mėn. 02 d.

(vedant žemės sklypą į kadastro duomenų bazę, jo lokalizacija kitų sklypų atžvilgiu nepatikrinta)

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
KAUNO ARKIVYSKUPIJOS KURIJA	9095416		
ARKIVYSK. SIGITAS TAMKEVIČIUS			1999.01.28
SESERŲ ŠVENČIAUSIŲ JĖZAUS			
ŠIRDIES TARNAIČIŲ KONGREGACIJOS	9206485		1999.01.28
VYR. SESUO EUGENIJA BEDALYTĖ			
SAVIVALDYB. SANTAKOS BUTŲ ŪKIS "DIRBANT. ALGIRDAS VAGULIS"	3257077		1999.01.28
Gatvė, namo Nr.	VILNIAUS G. 29, 31 / J. JABLONSKIO G. 2, 4		
Kaimas (miestelis)			
Seniūnija			
Miestas (rajonas)	KAUNAS		
Apskritis	KAUNO		

Kadastras:	vietovė	KAUNAS	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius: 1 9 0 1 0 1 6 9				

Gretimybė	gretimio sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
1-2-3-4-5-6-7	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS - J. JABLONSKIO G.
7-8-9-10-11-12-13	KAUNO M. SAVIVALDYBĖS ŠVIETIMO IR UGDYMO SKYRIUS
13-14	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS - GIMNAZIJOS G.
14-15-16-17-1	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS - VILNIAUS G.

EKSPLIKACIJA	bendras plotas m ²	žemės ūkio naudmen m ²	miškas m ²	užstatyta teritorija m ²	kellai m ²	vandens m ²	kitas žemė m ²
v., pavardė (pavadinimas)							
KAUNO ARKIVYSKUPIJOS KURIJA							
SESERŲ ŠVENČIAUSIŲ JĖZAUS	3648			3648			
US ŠIRDIES TARN. KONGREGACIJA							
SAV.ĮM. "SANTAKOS BUTŲ ŪKIS"							

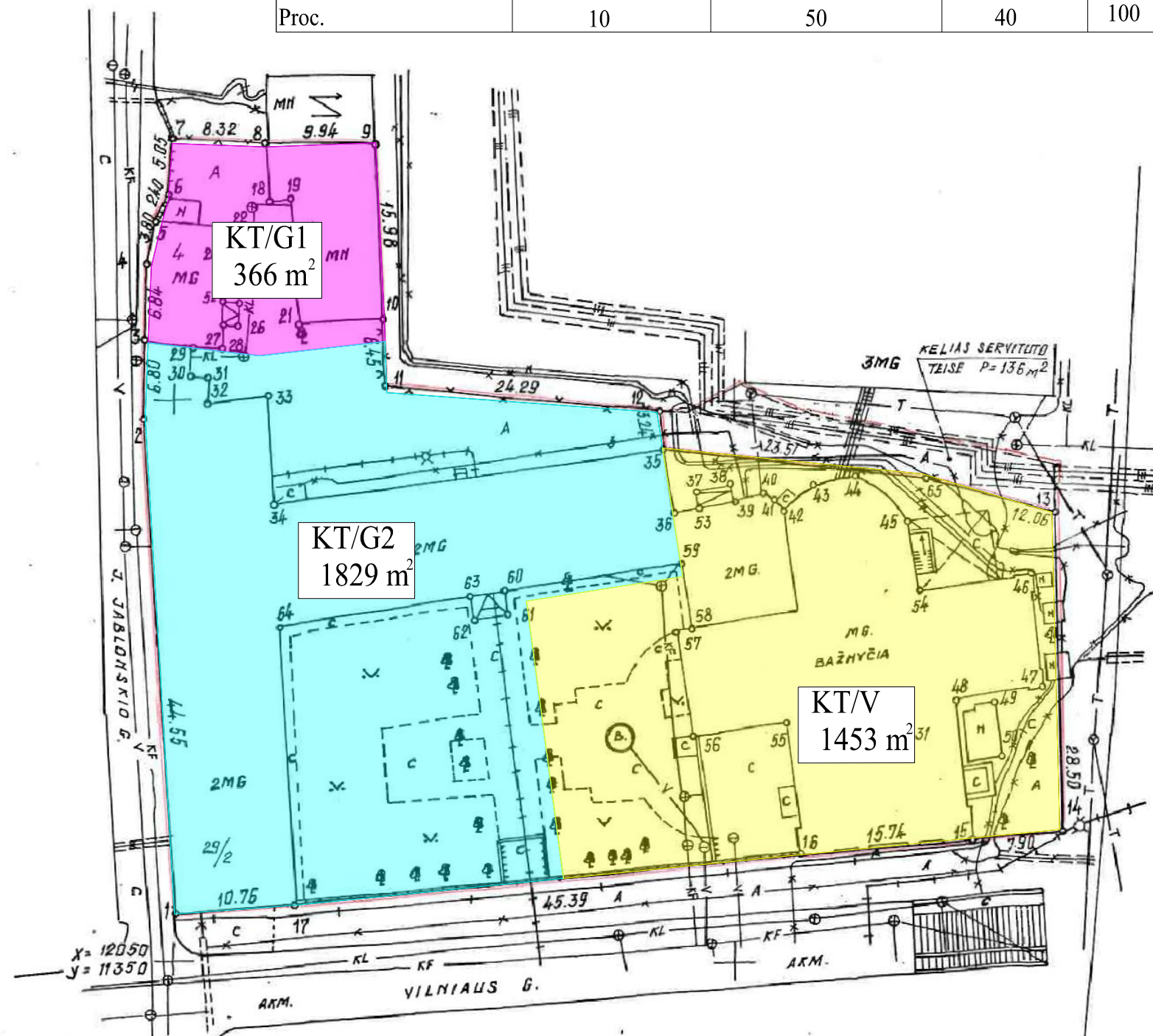
naudojimo tipas	naudojamas plotas							
	privati				valstybinė			
	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
v., pavardė (pavadinimas)	Ind.	m ²	Ind.	m ²	Ind.	m ²	Ind.	m ²
KAUNO ARKIVYSKUPIJOS KURIJA								3548
SESERŲ ŠVENČIAUSIŲ JĖZAUS								
ŠIRDIES TARNAIČIŲ KONGREGACIJA								50
SAV.ĮM. "SANTAKOS BUTŲ ŪKIS"								50
viso:								3648

Kauno apskrities viršininko administracija
Kauno miesto žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr. geodezininkas B. GIRDAS
Patvirtino: vedėjas A. MYKOLAITIS
(v. pavardė) (parašas) (data)

KAUNO MIESTO ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS

Licencijos Nr. 111 išdavimo data 1997.12.05
Galiojimo terminas iki 2002.12.05

pareigos	v., pavardė	parašas	data
GR. VAD.	J. BALEVIČIUS		1999.01.28
INŽ.	S. KEMŽURA		1999.01.28
UŽS. NR. 9634			



SUDERINTA: URBANISTIKOS IR ARCHITEKTŪROS SK. V. JAS A. TARNAUSKAS
KAUNO M. VALDYBOS 1998.12.17 SPRENDIMAS NR. 1240
1999.02.19

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 3648 m²

Sklypo identifikatorius

1 9 0 1 0 1 6 9

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema : Kauno miesto vietinė							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	12054.06	11350.11	33	NK	12100.18	11358.60
2	R	12098.53	11347.47	34	NK	12090.73	11359.30
3	R	12105.32	11347.74	35	R	12095.88	11393.89
4	R	12112.15	11348.02	36	NK	12090.23	11394.78
5	R	12115.85	11348.91	37	NK	12092.02	11396.79
6	R	12118.16	11349.56	38	NK	12092.55	11399.58
7	R	12123.20	11349.92	39	NK	12091.22	11399.83
8	R	12122.88	11358.23	40	NK	12091.76	11402.60
9	R	12123.26	11368.16	41	NK	12091.22	11403.89
10	R	12107.30	11368.95	42	NK	12090.10	11404.49
11	R	12100.85	11369.17	43	NK	12092.69	11407.03
12	R	12099.08	11393.40	44	NK	12093.18	11410.97
13	R	12090.13	11428.84	45	NK	12089.34	11415.44
14	R	12061.64	11429.54	46	NK	12084.54	11426.55
15	R	12060.88	11421.68	47	NK	12074.44	11427.80
16	R	12059.37	11406.01	48	NK	12073.55	11419.80
17	R	12054.86	11360.84	49	NK	12073.44	11423.42
18	NK	12118.01	11358.52	50	NK	12068.51	11424.16
19	NK	12118.21	11360.47	51	NK	12114.53	11360.69
20	NK	12114.60	11360.46	52	NK	12108.57	11354.58
21	NK	12106.92	11361.44	53	NK	12090.67	11397.04
22	NK	12115.34	11356.91	54	NK	12082.78	11416.27
23	NK	12113.67	11356.84	55	NK	12071.38	11404.01
24	NK	12113.71	11354.86	56	NK	12070.23	11396.10
25	NK	12108.59	11356.08	57	NK	12079.63	11394.73
26	NK	12106.69	11355.98	58	NK	12079.78	11395.72
27	NK	12106.76	11354.49	59	NK	12085.12	11394.94
28	NK	12104.64	11354.38	60	NK	12082.82	11379.19
29	NK	12104.72	11351.54	61	NK	12081.04	11379.44
30	NK	12102.14	11351.36	62	NK	12080.58	11376.24
31	NK	12102.03	11353.06	63	NK	12082.28	11375.99
32	NK	12099.39	11352.94	64	NK	12079.90	11359.11

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	12083 / 11382	76-D-14
Valstybinė LKS-1994	6084541 / 493278	58/36
Žiniaraštį sudarė:	INŽ. S. KEMZURA v. pavarde	1999.01.26 data

Susęsta 4 (keturi) lapai

65	R	12093.55	11417.28			
----	---	----------	----------	--	--	--

Išterpe, žemės naudotojai

Eil.Nr.	Žemės naudotojai	Plotas m ²
1	2	3
	NERA	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribo-jimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas m ²	Apribo-jimo plano Nr.
1	2	3	4	5	6
1	0010	I	RYŠIO LINIJŲ, POŽEMINIAI KABELIAI PD 2M.	64	
2	0267	VI	ELEKTROS POŽEMINĖS TIEKIMO LINIJOS PD 1M.	404	/2
3	0391	IX	ŽEMO SLĖGIMO DUJOTIEKIS PD 2M.	184	/2
4	0400	XLIX	VANDENTIEKIO TINKLAI PD 5M.	170	/2
5	0500	XLIX	LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI PD 5M.	290	/2
6	0600	XLVIII	ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS TIEKIMO TINKLAI PD 5M.	380	/2
7	9270	XXVII	SAUGOTINI MEDŽIŲ, IR KRŪMŲ, ŽELDINIAI.		/2
8	9190	XIX	NEKILNOJAMŲJŲ, KULTŪROS VERTYBIŲ, TERIT. IR APSAUGOS Z.	3648	/2

Servitutas

Eil.Nr.	Kodas	Servituto rūšis
1	2	3
1	10	TEISE NAUDOTIS KELIU PRAVAŽIUOTI I SKLYPA, VILNIAUS G. 29, 31 / J. JABLONSKIO G. 2, 4 PER SKL. GIMNAZIJOS G. 3

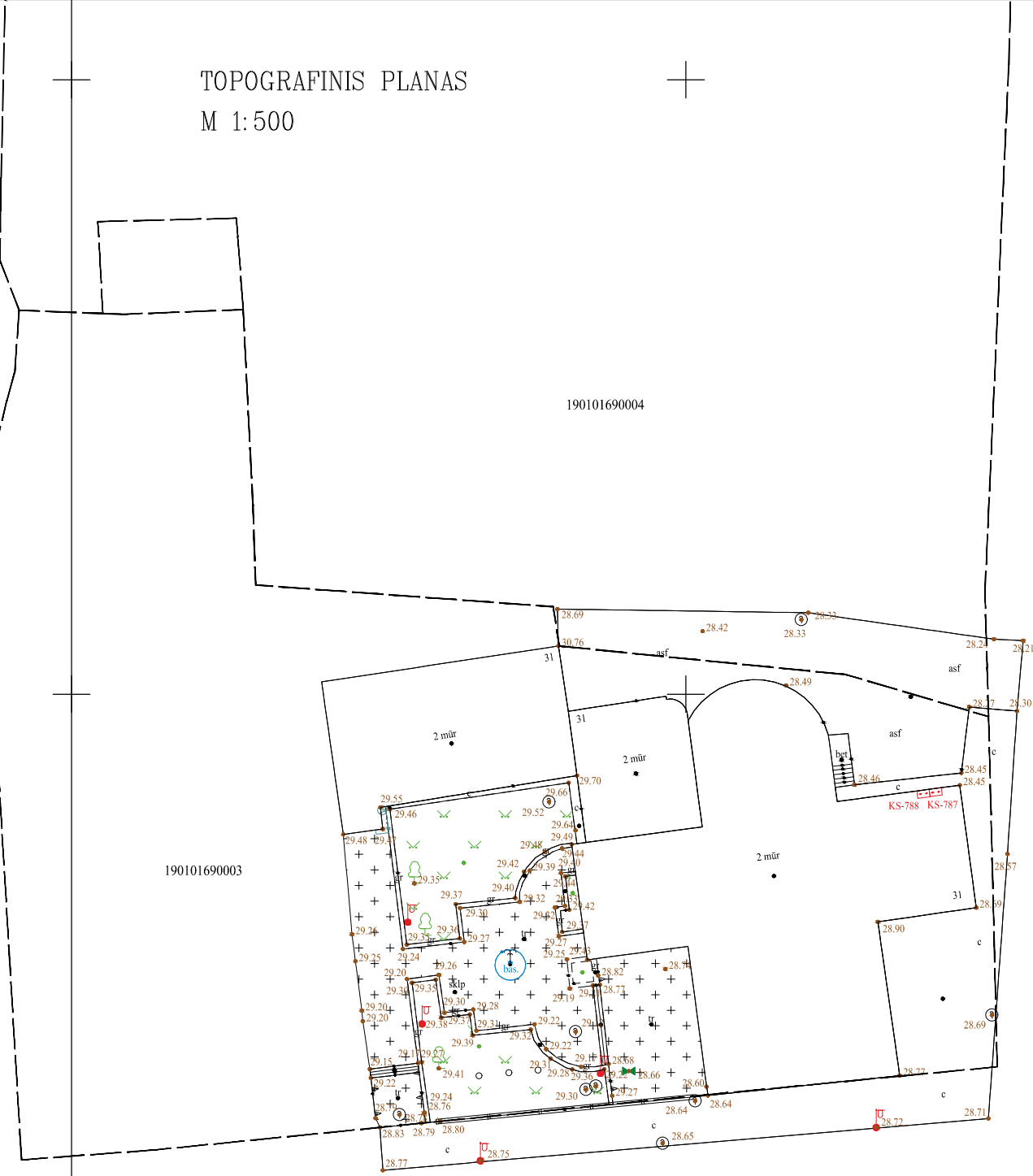
Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisė pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemenaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą, nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą, nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.




TOPOGRAFINIS PLANAS
M 1:500



58/36 - 0033 58/36 - 0034
58/36 - 0053 58/36 - 0054

Paraiškos Nr. TIIIS1–20230222–012490 Geodezinis pagrindas – LitPOS Lietuva

OBJEKTAS		ŽEMĖS SKLYPAS VILNIAUS G. 29, KAUNAS			
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94			AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07		A.V.
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1454				
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA		
	Edgaras Lašinas		2023-02		

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2023-02-23 13:07

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: EDGARAS LAŠINAS
GKP: 1GKV-1454

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20230222-012490
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20230222-012490>
Pavadinimas: Vilniaus g. 29_Topo
Adresas: Vilniaus g., Kaunas
Prašymo teritorija: 0.22 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: ATASKAITA.pdf, Vilniaus_g29_Topo.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kauno miesto savivaldybės administracija (330)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: LINA ŠIMAITIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg
Pridėti dokumentai: ATASKAITA.pdf, Vilniaus_g29_Topo.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2023-02-22 08:42:37 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-02-23 08:42:11 Atmesti: neteisingi duomenys
2023-02-23 09:49:21 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-02-23 13:02:30 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Kauno energija“ (104)
Gautas EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Skaidula" (131)
Gautas EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Kauno vandenys" (302)
Gautas EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Kauno gatvių apšvietimas" (208)
Gautas EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno autobusai“ (274)
Gautas EDR: ABK-251_230215dan3_t.dwg



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-15 12:33:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/65218**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1995-12-14**
Adresas: **Kaunas, J. Jablonskio g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Unikalus daikto numeris: **1994-7002-2010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **2A1p**
Statybos pabaigos metai: **1946**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **44.57 kv. m**
Naudingas plotas: **32.88 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **25.15 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **11.69 kv. m**
Tūris: **172 kub. m**
Užstatytas plotas: **43.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **3**
Koordinatė X: **6084568.87**
Koordinatė Y: **493246.87**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16235 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **7496 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **24400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-04-21**

2.2.

Pastatas - Kino teatras
Adresas: **Kaunas, Vilniaus g. 31**
Unikalus daikto numeris: **1994-7002-2032**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Žymėjimas plane: **3H2p**
Statybos pabaigos metai: **1670**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **976.12 kv. m**
Pagrindinis plotas: **503.90 kv. m**
Tūris: **8789 kub. m**
Užstatytas plotas: **695.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084533.87**
Koordinatė Y: **493306.56**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **903071 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**
 Atkuriamoji vertė: **393804 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **295353 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-04-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-04-21**

2.3.

Pastatas - Garažas

Adresas: **Kaunas, Vilniaus g. 29**
 Unikalus daikto numeris: **1994-7002-2021**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Žymėjimas plane: **412p**
 Statybos pabaigos metai: **1947**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **148.03 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **101.97 kv. m**
 Tūris: **800 kub. m**
 Užstatytas plotas: **132.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084570**
 Koordinatė Y: **493259**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36019 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**
 Atkuriamoji vertė: **12967 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **16208 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-04-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-04-21**

2.4.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Adresas: **Kaunas, Vilniaus g. 29**
 Unikalus daikto numeris: **1967-0000-1013**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
 Žymėjimas plane: **1A2p**
 Statybos pabaigos metai: **1870**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **1120.55 kv. m**
 Naudingas plotas: **138.35 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **57.96 kv. m**
 Verslo plotas: **47.31 kv. m**
 Rūšių (pusrūšių) plotas: **30.78 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **951.42 kv. m**
 Tūris: **6568 kub. m**
 Užstatytas plotas: **875.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **6**
 Kambarių skaičius: **5**
 Koordinatė X: **6084543**
 Koordinatė Y: **493255**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **393760 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
 Atkuriamoji vertė: **157504 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **182705 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-11-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-04-21**

2.5.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Adresas: **Kaunas, Vilniaus g. 29**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 211p**
 Unikalus daikto numeris: **1967-0000-1084**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **9I1p**
 Statybos pabaigos metai: **1948**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **61 kub. m**
 Užstatytas plotas: **19.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3516 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
 Atkuriamoji vertė: **1406 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1758 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-11-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-13**

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, tvora)**
 Unikalus daikto numeris: **1994-7002-2065**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1991**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25305 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **17273 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **27636 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-04-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-04-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Kauno arkivyskupijos kurija, a.k. 190954165**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1994-7002-2032, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-06-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 108**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-15**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Kauno arkivyskupijos kurija, a.k. 190954165**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1994-7002-2010, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-09-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7029**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-23**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Kauno arkivyskupijos kurija, a.k. 190954165**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1994-7002-2021, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-06-18 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 01-2643**
 Įrašas galioja: **Nuo 1996-08-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba, a.k. 234935550**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1994-7002-2032, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-28 Panaudos sutartis Nr. 1/21**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04**
 Terminas: **Iki 2031-12-31**

7.2.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą

Daiktas: **pastatas Nr. 1967-0000-1013, aprašytas p. 2.4.**
 [registravimo pagrindas: **2001-12-07 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 359**
 [rašas galioja: **Nuo 2001-12-21**

7.3.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą

Daiktas: **pastatas Nr. 1994-7002-2032, aprašytas p. 2.2.**
 [registravimo pagrindas: **2001-12-07 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 359**
 [rašas galioja: **Nuo 2001-12-21**

8. Žymos:

8.1.

Sudaryta Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos sutartis

Daiktas: **pastatas Nr. 1994-7002-2032, aprašytas p. 2.2.**
 [registravimo pagrindas: **2015-11-06 Sutartis Nr. AS-15**
 [rašas galioja: **Nuo 2015-11-16**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro Kauno skyriaus Kauno 1 Nekilnojamojo turto registro duomenų tvarkymo grupės vyresnioji registratorė



DAINA
RUIBIENĖ



KAUNO ARKIVYSKUPIJOS KURIJA

ĮGALIOJIMAS

Dėl atstovavimo Kauno Švč. Sakramento rektoratui /
Kauno arkivyskupijos kurijai

2022-05-10 Nr. 84 / 1

Kaunas

Įgalioju architektų biuro UAB „Erdvės norma“, į/k 235702150, M.Valančiaus g.11, Kaune projektų vadovę Astą Prikockienę, atstovauti Kauno Švč. Sakramento rektoratą ir Kauno arkivyskupijos kuriją bei atlikti veiksmus, susijusius su

DIEVO KŪNO BAŽNYČIOS, VILNIAUS G.31, KAUNE (UN. KVR KODAS 22358) tyrimų atlikimu, projektų rengimu, derinimu, projektavimo sąlygų paraiškų pateikimu bei paėmimu visose projektuose derinančiose organizacijose, įstaigose, įmonėse, tame tarpe rinkti, gauti, pateikti, pasirašyti visus reikiamus dokumentus, įkelti projektus į IS „KPEPIS“ ir „INFOSTATYBA“ bei gauti statybą leidžiančius dokumentus, o taip pat atlikti visus kitus analogiškus veiksmus, susijusius su šiuo įgaliojimu, išskyrus veiksmus, kurie gali sukurti (pakeisti, sustabdyti, nutraukti ir pan.) sutartinius santykius su bet koku juridiniu ar privačiu asmeniu.

Šis įgaliojimas nesuteikia teisės perįgaluoti.

Įgaliojimas išduotas iki 2023-12-31.

Kauno arkivyskupas metropolitas



Kęstutis Kėvalas
Kęstutis KĖVALAS



VIEŠOJI ĮSTAIGA KAUNO ARKIVYSKUPIJOS EKONOMO TARNYBA

Rotušės a. 14, LT-44279 Kaunas, tel. +370 37 32 01 45, el. p. ekonomas@kaunoarkivyskupija.lt

ĮGALIOJIMAS DĖL ATSTOVAVIMO VŠĮ KAUNO ARKIVYSKUPIJOS EKONOMO TARNYBAI

2022-08-10

Kaunas

Įgalioju architektų biuro UAB „Erdvės norma“, į/k 235702150, M.Valančiaus g.11, Kaune projektų vadovę Astą Prikockienę, atstovauti VŠĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnybą bei atlikti veiksmus, susijusius su

DIEVO KŪNO BAŽNYČIOS, VILNIAUS G.31, KAUNE (UN.KVR KODAS 22358)

tyrimų atlikimu, projektų rengimu, derinimu, projektavimo sąlygų paraiškų pateikimu bei paėmimu visose projektuose derinančiose organizacijose, įstaigose, įmonėse, tame tarpe rinkti, gauti, pateikti, pasirašyti visus reikiamus dokumentus, įkelti projektus į IS „KPEPIS“ ir „INFOSTATYBA“ bei gauti statybą leidžiančius dokumentus, o taip pat atlikti visus kitus analogiškus veiksmus, susijusius su šiuo įgaliojimu, išskyrus veiksmus, kurie gali sukurti (pakeisti, sustabdyti, nutraukti ir pan.) sutartinius santykius su bet koku juridiniu ar privačiu asmeniu.

Šis įgaliojimas nesuteikia teisės perigalioti.

Įgaliojimas išduotas iki 2023-12-31

Vadovas

Saulius Meškauskas



OBJEKTAS:

Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo
kūno bažnyčia
Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31
(u.o.k. 22358)

UŽSAKOVAS:

Kauno arkivyskupijos
kurija

DARBŲ RŪŠIS:

Architektūriniai fotogrametriniai
apmatavimai

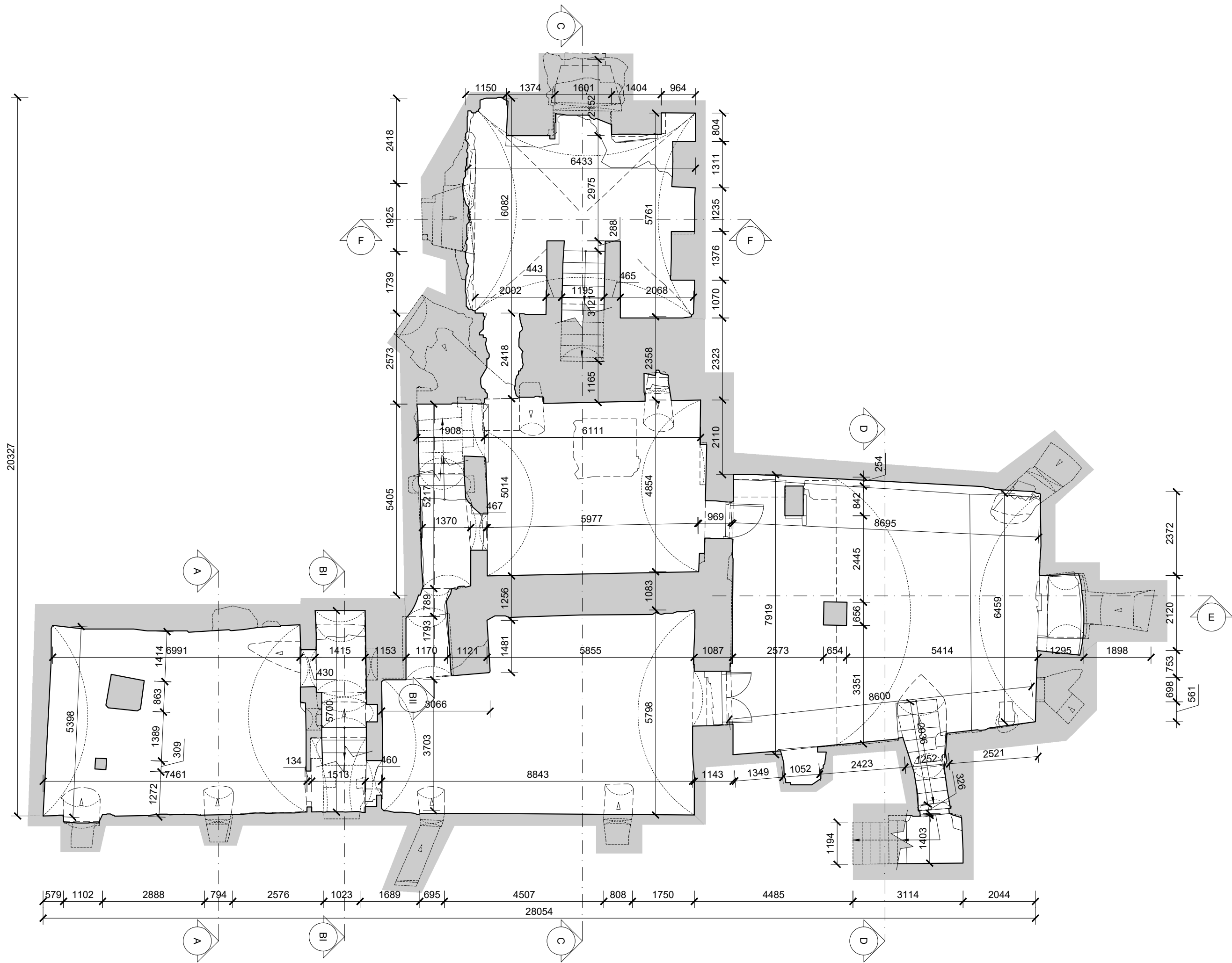
Vilnius

2023

Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia
Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)

Turinys

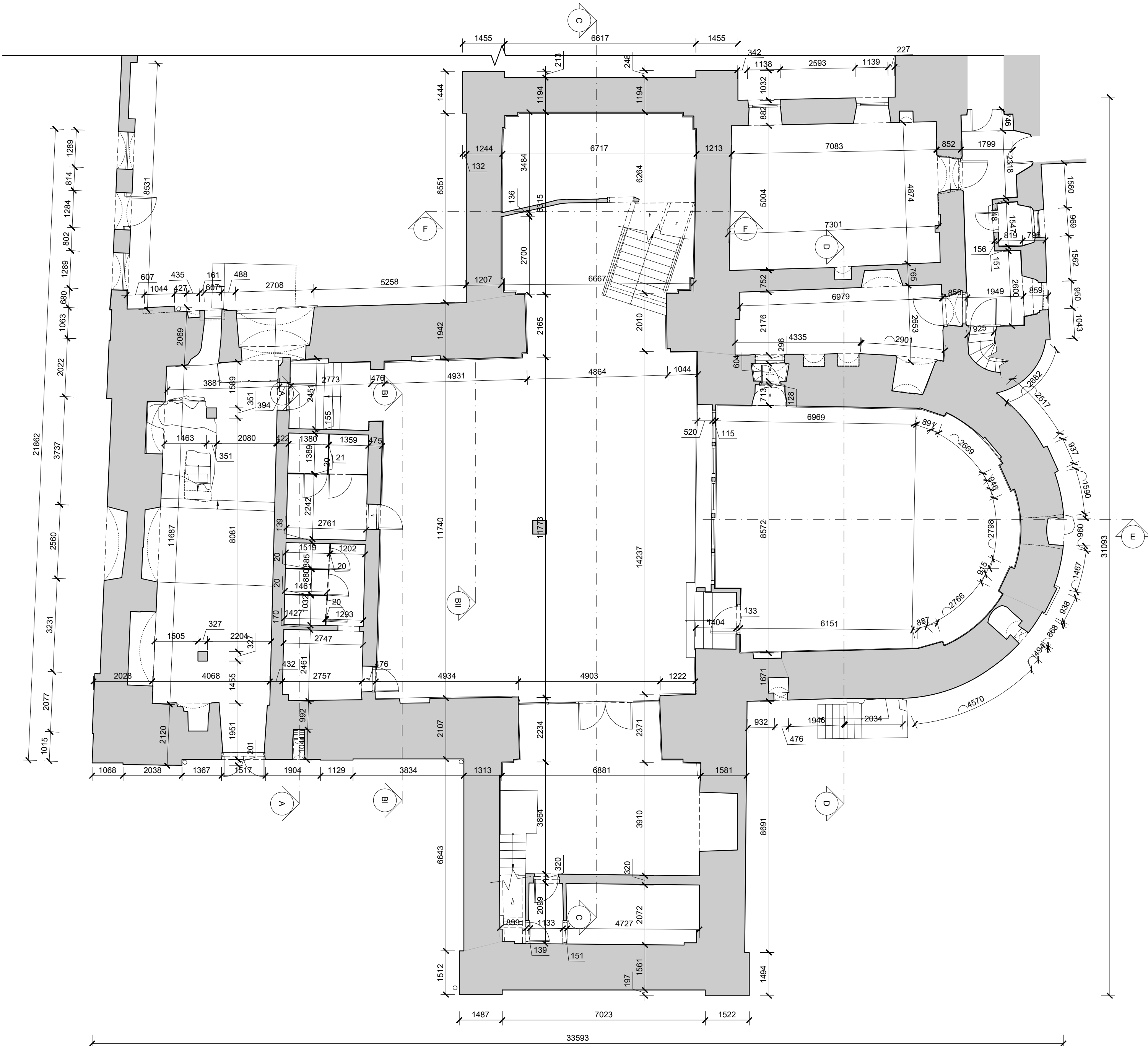
Brėžinio nr.	Brėžinio pav.
1	Rūsio planas
2	I aukšto planas
3	Pjūvis A-A
4	Pjūvis B-BI
5	Pjūvis B-BII
6	Pjūvis C-C
7	Pjūvis D-D
8	Pjūvis E-E
9	Pjūvis F-F



0 1 2

± 0.00 = 29.21 LAS 07

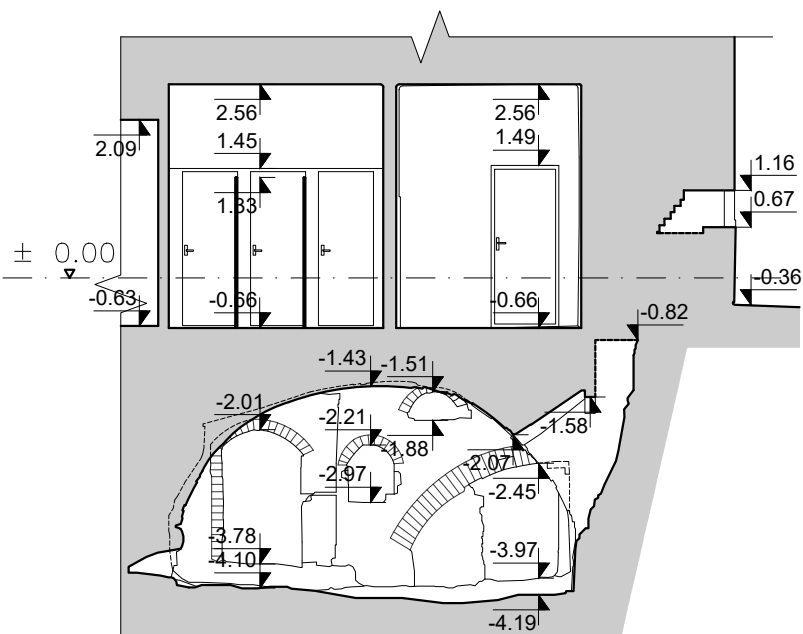
Vadovas	M. Valauskis		Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)				
Geodezininkas	A. Araminas						
Architektė	V. Sirtautaitė		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		STADIJA	LAPAS	LAPŲ
					TT	1	9
Matavimo data		2023.03.07	Rūsio planas M 1:100		UAB "Terra Modus"		
Brėžinio sudarymo data		2023.03.21			LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)		



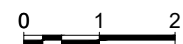
0 1 2

± 0.00 = 29.21 LAS 07

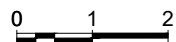
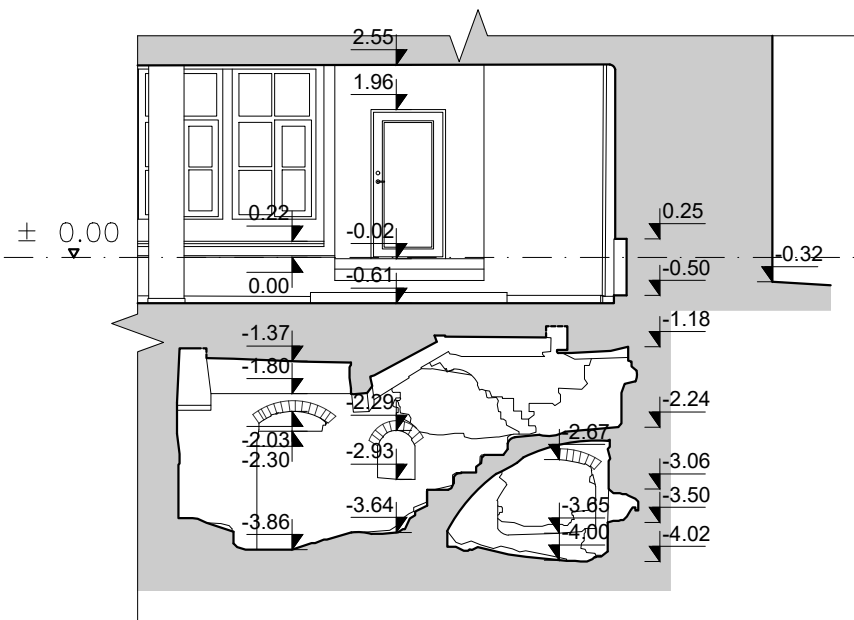
Vadovas	M. Valauskis		Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo Kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)			
Geodezininkas	A. Araminas					
Architektė	V. Sirtautaitė					
Matavimo data	2023.03.07	I aukšto planas M 1:100		UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(656) ir Nr. TK-509-(656)		
Brėžinio sudarymo data	2023.03.21					






± 0.00 = 29.21 LAS 07



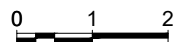
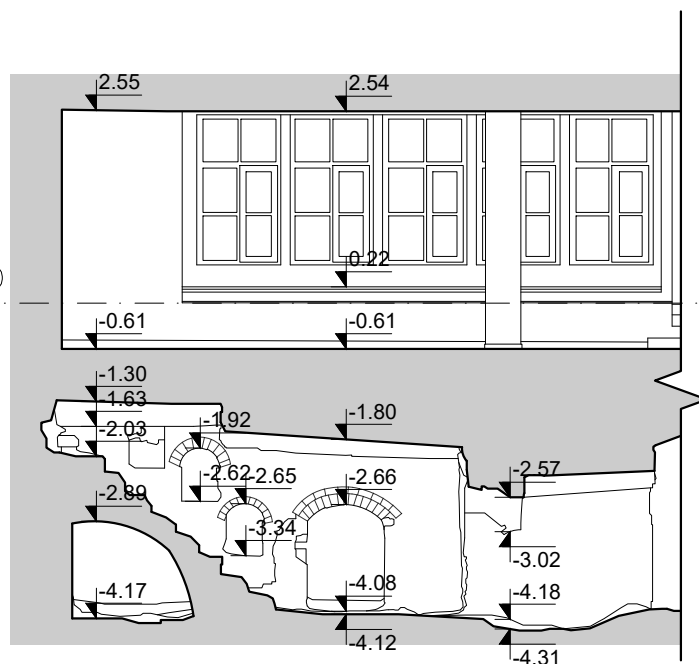
Vadovas	M. Valauskis	<i>M. Valauskis</i>	Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)			
Geodezininkas	A. Araminas	<i>A. Araminas</i>				
Architektė	V. Sirtautaitė	<i>V. Sirtautaitė</i>	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				TT	3	9
Matavimo data		2023.03.07	Pjūvis A-A M 1:100		UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)	
Brėžinio sudarymo data		2023.03.21				



± 0.00 = 29.21 LAS 07

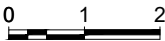
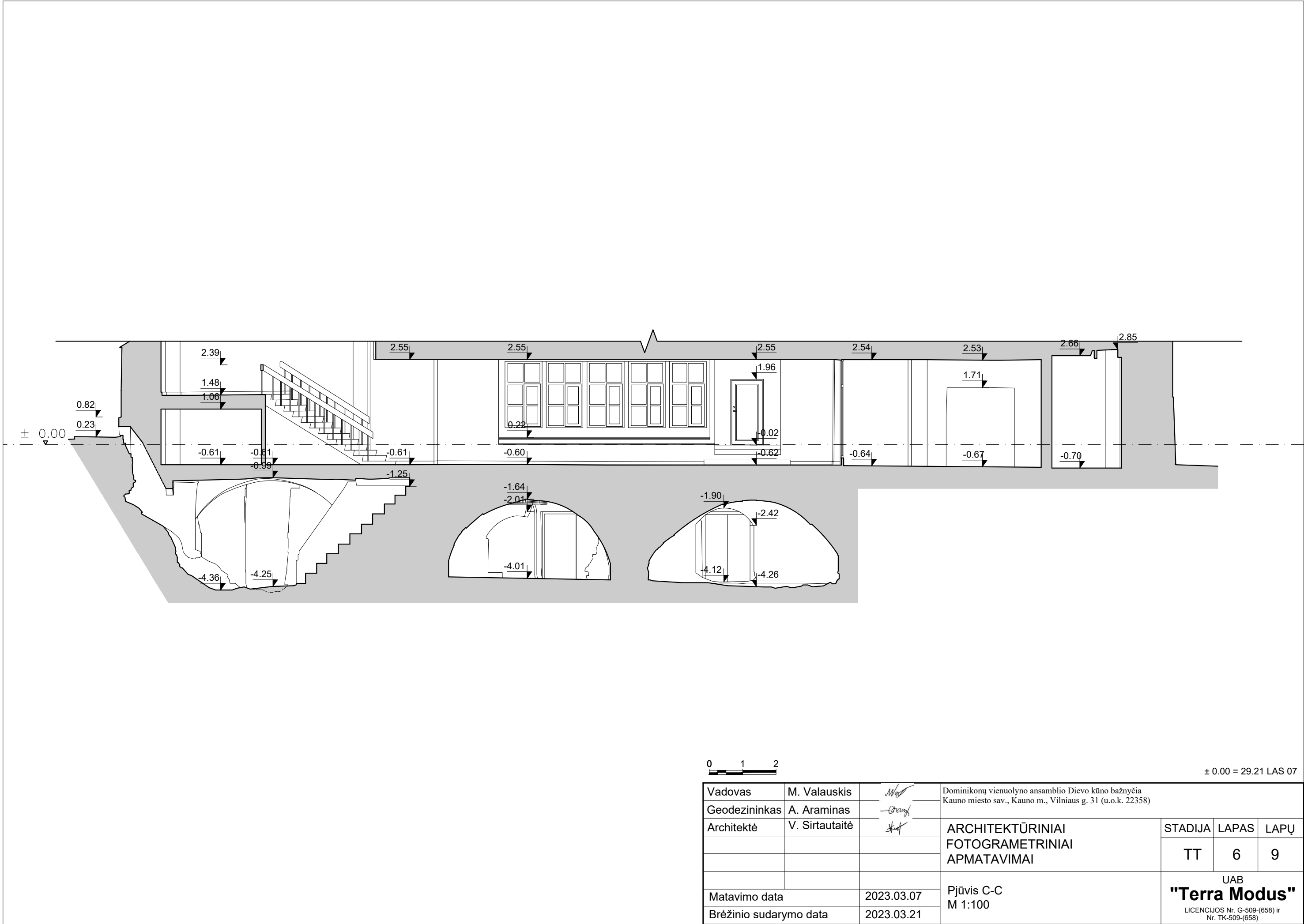
Vadovas	M. Valauskis		Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)			
Geodezininkas	A. Araminas					
Architektė	V. Sirtautaitė		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				TT	4	9
Matavimo data		2023.03.07	Pjūvis B-BI M 1:100	UAB "Terra Modus" <small>LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)</small>		
Brėžinio sudarymo data		2023.03.21				

± 0.00



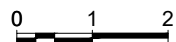
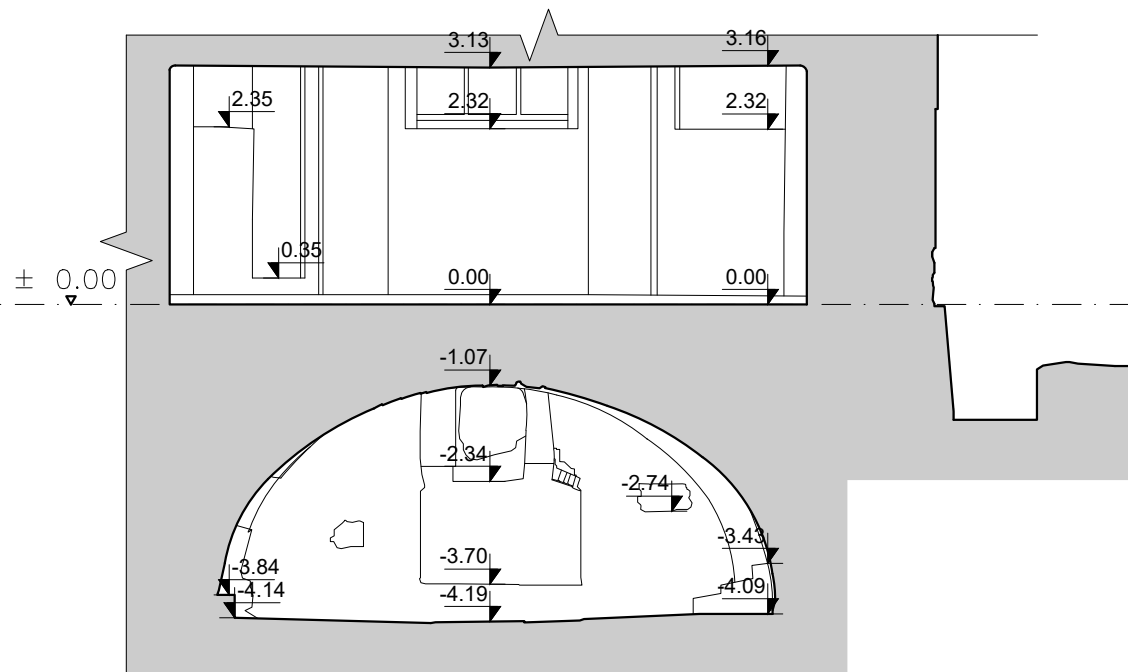
± 0.00 = 29.21 LAS 07

Vadovas	M. Valauskis		Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)			
Geodezininkas	A. Araminas					
Architektė	V. Sirtautaitė		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				TT	5	9
Matavimo data		2023.03.07	Pjūvis B-BII M 1:100	UAB "Terra Modus" <small>LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)</small>		
Brėžinio sudarymo data		2023.03.21				






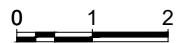
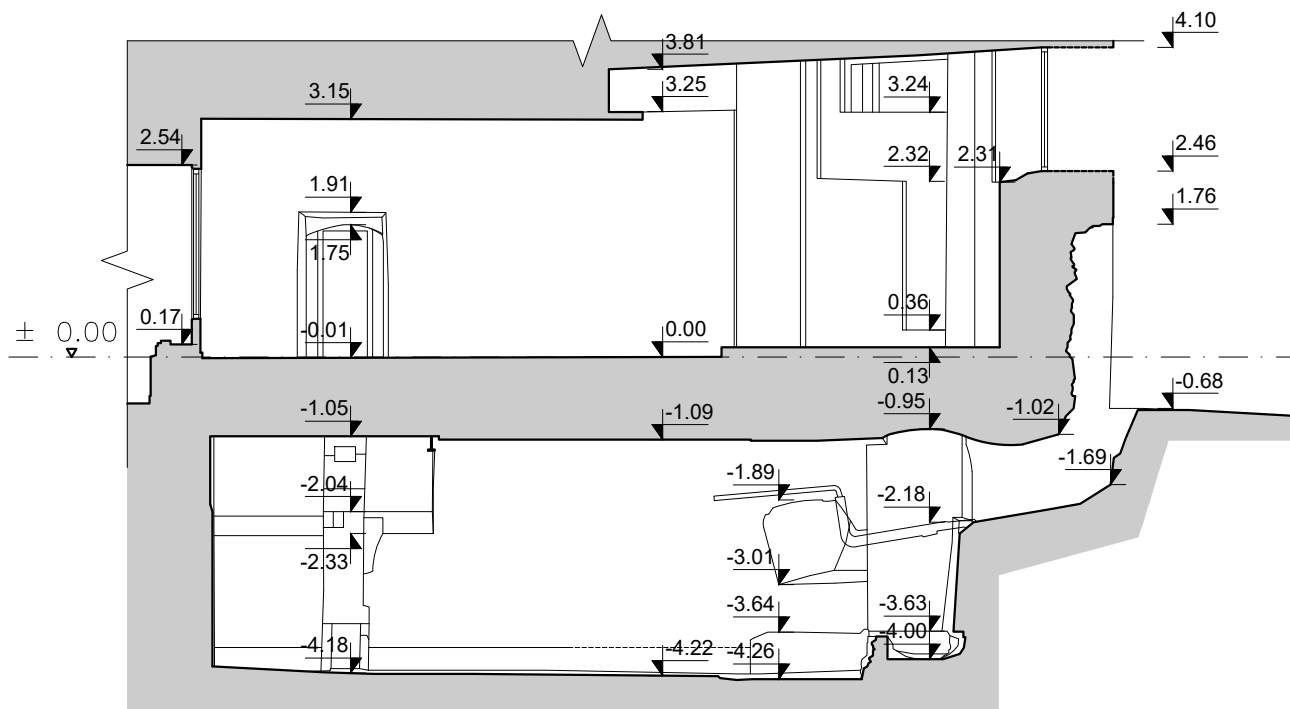
± 0.00 = 29.21 LAS 07

Vadovas	M. Valauskis		Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)			
Geodezininkas	A. Araminas					
Architektė	V. Sirtautaitė		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				TT	6	9
Matavimo data		2023.03.07	Pjūvis C-C M 1:100	UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)		
Brėžinio sudarymo data		2023.03.21				



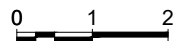
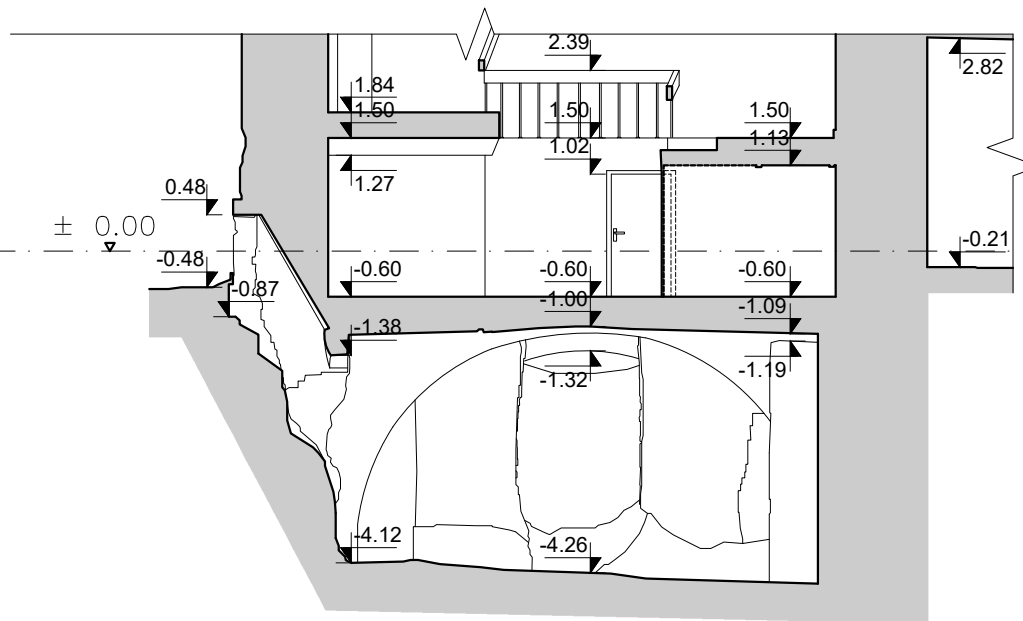
± 0.00 = 29.21 LAS 07

Vadovas	M. Valauskis		Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)			
Geodezininkas	A. Araminas					
Architektė	V. Sirtautaitė		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				TT	7	9
Matavimo data		2023.03.07	Pjūvis D-D M 1:100	UAB "Terra Modus" <small>LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)</small>		
Brėžinio sudarymo data		2023.03.21				






± 0.00 = 29.21 LAS 07

Vadovas	M. Valauskis	<i>M. Valauskis</i>	Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)			
Geodezininkas	A. Araminas	<i>A. Araminas</i>				
Architektė	V. Sirtautaitė	<i>V. Sirtautaitė</i>	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				TT	8	9
Matavimo data		2023.03.07	Pjūvis E-E M 1:100		UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)	
Brėžinio sudarymo data		2023.03.21				



± 0.00 = 29.21 LAS 07

Vadovas	M. Valauskis		Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31 (u.o.k. 22358)			
Geodezininkas	A. Araminas					
Architektė	V. Sirtautaitė		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				TT	9	9
Matavimo data		2023.03.07	Pjūvis F-F M 1:100	UAB "Terra Modus" <small>LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)</small>		
Brėžinio sudarymo data		2023.03.21				



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2020-11-09 Nr. 0710
(data)

Asta Prikockienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai.
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos
darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

(parašas)

A 0710



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 230

Asta Prikockienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros,
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

**Teritorijų planavimo vadovė
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai**

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos